

**УТВЕРЖДАЮ**  
**И.о. Генерального директора ЗАО «МАКС»**  
**В.Е. Когтев.**  
**От «01» августа 2007 г.**

## **ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ № 31.4**

### **1. СТРАХОВАТЕЛИ.**

1.1. На основании настоящих Правил и действующего законодательства Российской Федерации Московская акционерная страховая компания ЗАО "МАКС" (Страховщик) заключает договоры добровольного страхования строительно-монтажных работ со Страхователями, которыми могут выступать:

1.1.1. Юридические лица любой организационно-правовой формы, зарегистрированные и действующие в соответствии с законодательством Российской Федерации, имеющие право на осуществление строительно-монтажных работ.

1.2. Страхователь имеет право назначить физических или юридических лиц (Выгодоприобретателей) для получения страховых выплат по договору страхования при наступлении страхового случая, а также заменять их по своему усмотрению до наступления страхового случая.

### **2. ОБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ.**

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя, связанные с владением, пользованием и распоряжением различного рода имуществом, находящимся на строительной площадке.

2.2. На страхование принимаются здания, сооружения, оборудование, машины, запасные части к ним, материалы и другое имущество, представляющее собой предмет строительства и монтажа и находящееся на строительной площадке, указанной в договоре страхования;

2.3. Со Страхователем могут заключаться договоры страхования на все имущество или отдельные его виды.

2.4. По особому соглашению сторон страхованию подлежат:

2.4.1. средства, предназначенные для производства строительно-монтажных работ (временные сооружения, строительная техника, строительные и транспортные механизмы), находящиеся в пределах строительной площадки;

2.4.2. принятые в установленном порядке (по приемосдаточному акту) в эксплуатацию здания, сооружения, оборудование, установки и другие объекты заверченного строительства (монтажа) на период послепусковых гарантийных обязательств, дополнительные условия страхования по которым определены в Приложении 1 к настоящим Правилам.

### **3. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ.**

3.1. Страховым риском является предполагаемое событие, обладающее признаками вероятности и случайности возникновения, на случай наступления которого проводится страхование.

3.2. Страховым случаем является совершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату.

3.3. Страховыми случаями признаются следующие события, происшедшие в период действия договора на строительной площадке и приведшие к гибели (утрате) или повреждению застрахованного имущества:

- авария (взрыв, пожар, самовозгорание) при проведении взрывных, бурильных, газо-электросварочных (резательных) и иных работ;
- затопление (повреждение) котлованов, скважин, оборудования, конструкций, механизмов водой;
- оседание, обвал, осыпание, оползание грунта, котлованов, скважин;
- стихийные бедствия;
- кража, кража со взломом, противоправные действия третьих лиц.

3.3.1. По особому соглашению сторон договор страхования может быть заключен дополнительно к вышеуказанным событиям на случай наступления любых других внезапных и непредвиденных событий на строительной площадке, не исключенных настоящими правилами и/или договором страхования.

3.4. При страховом случае в сумму ущерба включаются все необходимые и целесообразно произведенные расходы по спасанию и охране застрахованного имущества до момента составления страхового акта, предотвращению или уменьшению ущерба в связи со страховым случаем, расходы по составлению сметы на восстановление (ремонт) поврежденных объектов, проведению экспертиз, необходимых для установления размера ущерба, изготовлению фотоснимков и других документов, необходимых для выяснения причин и обстоятельств повреждения (уничтожения) имущества, находящегося на строительной площадке.

В сумму ущерба включается также налог на добавленную стоимость, взимаемый со стоимости услуг, предоставляемых специалистами ремонтных служб, пожарного надзора и т.п. и стоящий отдельной строкой.

3.5. Если договором не предусмотрено иное, страховым случаем не является событие, наступившее в результате:

- военных действий и их последствий, гражданской войны, народных волнений и забастовок, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения имущества по требованию военных или гражданских властей;
- прямого или косвенного воздействия атомного взрыва, радиации или радиоактивного заражения, связанного с любым применением атомной энергии и использованием расщепляемых материалов;
- умысла или грубой небрежности Страхователя (Выгодоприобретателя);
- коррозии, гниения, естественного износа, самовозгорания или других естественных свойств отдельных предметов, при условии, что возмещению подлежат убытки от повреждения других застрахованных предметов в результате наступления страховых случаев, вызванных этими явлениями;
- экспериментальных или исследовательских работ;
- ошибок в проектировании;
- повреждения строительной техники и транспортных средств в результате их внутренних поломок, не вызванных внешними факторами;
- стихийного бедствия при объявлении до момента заключения договора страхования территории страхового покрытия зоной стихийного бедствия;

3.6. Если договором не предусмотрено иное, не покрываются убытки, связанные с:

- недостачей или повреждением, обнаруженным лишь в ходе инвентаризации;
- утратой или повреждением документов, чертежей, бухгалтерских книг, счетов, денег, штампов и печатей, долговых обязательств, ценных бумаг, чеков, информации, компьютерных программ или данных;
- косвенными убытками любого рода, включая неустойки, штрафы, убытки от просрочек, нарушения или отмены договоров и упущенную выгоду;

- утратой или повреждением застрахованного имущества, произошедшими в результате полного или частичного прекращения работ;
- утратой или повреждениями застрахованного имущества, которые были выявлены до начала действия договора страхования.

#### 4. СТРАХОВАЯ СУММА, СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ, ФОРМА И ПОРЯДОК ЕЕ УПЛАТЫ.

4.1. Страховой суммой является, определенная договором страхования денежная сумма, в пределах которой Страховщик несет ответственность за выполнение своих обязательств по договору страхования.

4.2. Страховая сумма не может превышать действительной стоимости имущества, находящегося на строительной площадке, включая стоимость материалов, проектирования, транспортировки, рабочей силы и т.д.

Страховая сумма по имуществу, указанному в п.2.4.1 настоящих Правил, указывается дополнительно к страховой сумме по имуществу, указанному в п.2.2 настоящих Правил.

4.3. Имущество по договору имущественного найма или договору аренды принимается на страхование на основании нотариально заверенного документа в размере стоимости, обусловленной в договоре, но не выше действительной стоимости.

4.4. Имущество, принятое от других организаций для выполнения работ по ремонту, перевозке, хранению и т.д. принимается на страхование в размере стоимости, указанной в документах по его приему.

4.5. Если в период действия договора страхования страховой случай не наступил, Страхователь имеет право увеличить страховую сумму по уже застрахованному имуществу в связи с инфляционным увеличением его стоимости, а также объем ответственности Страховщика. В этом случае прежний договор страхования переоформляется на новый, или заключается дополнительный договор на срок до конца действия первоначального договора.

Общая страховая сумма по основному и дополнительному договору не может превышать действительной стоимости имущества, находящегося на строительной площадке, на момент заключения дополнительного договора.

Платеж по дополнительному договору страхования будет равен разнице между 1/12 частью годового платежа по увеличенному договору и 1/12 частью годового платежа по первоначальному договору, умноженной на количество месяцев, оставшихся до конца действия первоначального договора (неполный месяц дополнительного договора считается как полный).

4.6. Договор страхования может предусматривать франшизу (невозмещаемая часть ущерба) от 1 до 10% от страховой суммы, если договором не предусмотрено иное.

Франшиза может быть условной (невывчитаемой) и безусловной (вычитаемой).

При установлении условной франшизы Страховщик освобождается от обязанности производить выплаты, если размер убытка не превышает размер франшизы, а если убыток превышает ее размер, то Страховщик оплачивает убыток полностью.

При установлении безусловной франшизы ответственность Страховщика определяется размером убытка за минусом франшизы.

При установлении франшизы страховые платежи уплачиваются следующим образом:

- по всем видам имущества за исключением строительной техники и средств транспорта: за каждый процент франшизы страховой платеж может уменьшаться от 1,1% до 2% в зависимости от характера конкретного принимаемого на страхование объекта (если франшиза 5%, то страховой платеж уменьшается от 5,5% до 10%);

- по строительной технике и средствам транспорта за каждый процент франшизы страховой платеж уменьшается на один процент (если франшиза 5%, то страховой платеж уменьшается на 5%).

4.7. Страховой премией является плата за страхование, которую Страхователь обязан внести Страховщику в соответствии с договором страхования.

Размер страховой премии по договору страхования устанавливается Страховщиком, исходя из размера страховой суммы и тарифных ставок.

Тарифные ставки, дифференцированные в зависимости от вида имущества, объема ответственности Страховщика и других факторов, влияющих на степень страхового риска, указаны в Приложении №2 к настоящим Правилам.

4.8. При заключении договора страхования на срок менее одного года, размер страховой премии устанавливается в следующем размере от суммы годового страхового платежа:

при сроке страхования:

1 месяц	20%	6 месяцев	70%
2 месяца	30%	7 месяцев	75%
3 месяца	40%	8 месяцев	80%
4 месяца	50%	9 месяцев	85%
5 месяцев	60%	10 месяцев	90%
11 месяцев	95%		

4.9. Страховая премия может быть уплачена Страхователем наличными деньгами или перечислена Страхователем на расчетный счет Страховщика в учреждениях банка.

Днем уплаты страховой премии считается:

а) при оплате наличными деньгами - день передачи денег представителю Страховщика;

б) при безналичных расчетах - день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика (по данным банка).

Форма уплаты страховой премии определяется по согласованию сторон и отражается в договоре страхования.

4.10. При заключении договора страхования на срок менее одного года страховая премия уплачивается единовременно, если договором не предусмотрено иное.

По договору, заключаемому на срок не менее один год, страховая премия может быть уплачена единовременно - разовым платежом за весь срок страхования, или в рассрочку следующим образом:

50% - при заключении договора;

50% - не позднее 4-х месяцев после вступления договора в силу.

Договором страхования может быть предусмотрен иной порядок уплаты страховой премии.

При неуплате второй или очередной части страховой премии в течение установленного срока действие договора прекращается независимо от причины неуплаты, если договором не предусмотрено иное. Оплаченная часть страховой премии не возвращается.

4.11. Если по договору, оплачиваемому в рассрочку, страховой случай наступил до внесения оставшейся части страховой премии, то независимо от размера ущерба из суммы страхового возмещения удерживается недовнесенная часть страховой премии.

## 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.

5.1. Срок действия договора устанавливается по соглашению сторон. Договор страхования заключается на весь срок осуществления строительных и монтажных работ в соответствии с подрядным договором и другими документами, на основании которых осуществляются подобные работы, и вступает в силу:

- при перечислении страховой премии путем безналичных расчетов - с 00 часов дня, следующего за днем зачисления денег на расчетный счет Страховщика (по данным банка), если договором не предусмотрено иное;

- при уплате страховой премии наличными деньгами - на следующий день после передачи денег представителю Страховщика, если договором не предусмотрено иное.

Ответственность Страховщика начинается с момента выгрузки застрахованного имущества на строительной площадке, но не ранее обусловленной в договоре даты, продолжается в течение всего времени строительства, монтажа, холостых и рабочих испытаний оборудования и заканчивается в момент сдачи объекта в эксплуатацию, но не позднее даты, указанной в договоре страхования.

5.2. Если до истечения действия предыдущего договора заключен договор страхования на новый срок, и по нему поступили платежи, то новый договор вступает в силу с момента окончания действия предыдущего договора, заключенного на тех же условиях.

5.3. Договор считается возобновленным только в том случае, если деньги поступили на счет Страховщика до окончания действия предыдущего договора.

## 6. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ОФОРМЛЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.

6.1. Договор страхования строительно-монтажных работ заключается на основании письменного заявления Страхователя, заполненного в двух экземплярах, с приложением перечня страхуемого имущества, находящегося на строительной площадке.

Договор заключается с осмотром страхуемого имущества.

6.2. В 5-дневный срок после представления Страхователем необходимых документов Страховщик принимает решение о возможности заключения договора страхования и исчисляет размер страховой премии.

Договор страхования строительно-монтажных работ может иметь дополнения к настоящим Правилам либо исключения из них.

6.3. Договор страхования составляется в 2-х экземплярах, скрепляется печатями и подписями Страхователя и Страховщика и может быть оформлен страховым полисом после уплаты страховой премии (первого страхового взноса).

6.4. Даты начала и окончания договора страхования устанавливаются по согласованию сторон и указываются в договоре (полисе).

6.5. Если по причинам, не зависящим от Страхователя (Выгодоприобретателя), работы будут приостановлены на срок не свыше 4-х месяцев, действие договора страхования будет приостановлено на указанный период и договор вновь вступит в силу при возобновлении работ с увеличением срока действия договора страхования на период приостановки работ без уплаты дополнительной страховой премии. Во всех остальных случаях срок действия договора страхования может быть продлен только по соглашению сторон с уплатой дополнительной суммы страховой премии.

6.6. Если договором не предусмотрено иное, имущество, находящееся на строительной площадке, считается застрахованным по адресу, указанному в договоре страхования.

6.7. Страхователю, который в течение не менее 2-х лет без перерыва заключал договоры страхования строительно-монтажных работ, по которым не произошло страховых случаев, и не было произведено страховых выплат, при заключении нового договора страхования может быть предоставлена скидка в размере:

10% (если договоры страхования заключались не менее 2-х лет);

15% (если не менее 3-х лет);

20% (если не менее 4-х лет);

30% (если не менее 5-ти лет).

Ему также может предоставляться месячный льготный срок для заключения нового договора.

6.8. Новый договор, заключенный в течение льготного срока, независимо от времени его заключения, вступает в силу с момента окончания действия старого договора, если за этот период не произошел страховой случай.

6.9. В течение льготного срока до заключения нового договора ответственность Страховщика продолжается, исходя из условий старого договора. При наступлении страхового

случая в этот период размер страхового возмещения, подлежащий выплате, уменьшается на величину страховой премии, подлежащей уплате за новый срок страхования.

6.10. Если страховой случай произошел в течение льготного периода после заключения Страхователем нового договора, но до начала ответственности Страховщика по нему, страховое возмещение выплачивается из размера страховой суммы по предыдущему договору.

Если же страховой случай произошел после начала ответственности Страховщика по новому договору, то выплата страхового возмещения производится исходя из условий нового договора.

## 7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

### 7.1. СТРАХОВЩИК ОБЯЗАН:

7.1.1. Ознакомить Страхователя с настоящими Правилами страхования до оформления договора;

7.1.2. При наступлении страхового случая в 3-х дневный срок, не считая выходных и праздничных дней, если иное не предусмотрено условиями договора, произвести осмотр застрахованного имущества и составить акт по установленной форме в присутствии представителя Страхователя и лиц, виновных в причиненном ущербе, если таковые имеются. В случае неявки виновного лица к месту составления акта, он составляется без него и в акте делается соответствующая запись.

В необходимых случаях для участия в составлении акта приглашаются представитель пожарного надзора, соответствующей аварийной службы.

7.1.3. В случае угона или хищения строительной техники или транспортных средств, находящихся на строительной площадке, изъять и приобщить к акту осмотра технический паспорт, выдав расписку в его получении и вернуть его после розыска и возвращения транспортного средства Страхователю. В случае непредставления Страхователем техпаспорта в заявлении об угоне должна быть указана причина его отсутствия. Если техпаспорт находится в следственных органах или похищен вместе с транспортным средством, то должна быть представлена справка, подтверждающая данный факт.

7.1.4. Регистрировать все документы, полученные от Страхователя и компетентных органов.

7.1.5. При наступлении страхового случая произвести выплату страхового возмещения в сроки, предусмотренные договором страхования, после получения всех необходимых документов и принятия решения о выплате;

7.1.6. Выдать дубликат страхового полиса в случае его утраты;

7.1.7. Не разглашать сведения о Страхователе и его имущественном положении, кроме случаев, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

### 7.2. СТРАХОВАТЕЛЬ ОБЯЗАН:

7.2.1. Своевременно уплачивать страховую премию;

7.2.2. При заключении договора страхования сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска, а также обо всех договорах страхования, заключенных или заключаемых другими страховыми компаниями в отношении объекта страхования.

В случае если имущество застраховано другими страховыми компаниями, оно может быть принято на страхование только по тем рискам, которые остались не застрахованными.

7.2.3. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая:

- немедленно принять меры к спасанию застрахованного имущества, предотвращению его дальнейшего повреждения и устранению причин, способствующих возникновению дополнительного ущерба;

- заявить об этом в компетентные органы, в частности:

а) при пожаре - в органы пожарного надзора;

б) при взрыве или аварии - в соответствующие органы аварийной службы;

- в) в случае хищения (попытки хищения), повреждения или уничтожения имущества в результате преднамеренных неправомерных действий третьих лиц заявить в органы милиции;
- в суточный срок (не считая выходных и праздничных дней) сообщить Страховщику о наступлении страхового случая;
- сохранить до прибытия Страховщика все поврежденные предметы, или остатки от них, включенные в перечень, до ремонта для осмотра при составлении акта;
- в случае уничтожения, повреждения застрахованного имущества представить представителю Страховщика все данные, необходимые для установления факта, причины гибели или повреждения имущества и определения размера ущерба.

### 7.3. СТРАХОВЩИК ИМЕЕТ ПРАВО:

7.3.1. Проверять сообщенную Страхователем информацию, а также выполнение Страхователем требований и условий договора.

7.3.2. Потребовать досрочного расторжения договора страхования при условии ненаступления страхового события, если:

- а) Страхователем не выполняются условия договора;
- б) обнаружится, что при заключении договора Страхователь сообщил заведомо недостоверные сведения, касающиеся характера принимаемого на страхование риска.

7.3.2. В случае непринятия Страхователем (Выгодоприобретателем) необходимых мер по предотвращению или сокращению ущерба уменьшить размер выплачиваемого страхового возмещения.

### 7.4. СТРАХОВАТЕЛЬ ИМЕЕТ ПРАВО:

7.4.1. Назначить Выгодоприобретателя для получения страхового возмещения в случае наступления страхового случая.

7.4.2. Получить дубликат страхового полиса в случае его утраты. После выдачи дубликата утраченный страховой полис считается недействительным и выплата по нему не производится.

При повторной утрате полиса в течение действия договора страхования Страховщик взыскивает со Страхователя денежную сумму в размере стоимости изготовления полиса.

7.4.3. Досрочно расторгнуть договор страхования при условии ненаступления страхового случая.

7.4.4. Получить страховое возмещение при наступлении страхового случая (в том случае, если по договору Выгодоприобретатель не был назначен).

### 7.5. ВЫГОДОПРИБРЕТАТЕЛЬ ИМЕЕТ ПРАВО:

7.5.1. Принять на себя обязанности Страхователя по уплате страховой премии в случае ликвидации Страхователя.

7.5.2. Получить страховое возмещение при наступлении страхового случая.

## 8. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ.

8.1. Договор страхования прекращается в случаях:

- 8.1.1. Истечения срока его действия;
- 8.1.2. Исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем по договору в полном объеме;
- 8.1.3. По требованию (инициативе) Страховщика - в случае неуплаты Страхователем страховой премии в установленные договором сроки, если договором не предусмотрено иное;
- 8.1.4. По требованию (инициативе) Страхователя;
- 8.1.5. По соглашению сторон (о намерении досрочного прекращения договора стороны обязаны уведомить друг друга не позднее, чем за 30 дней до даты предполагаемого расторжения, если договором не предусмотрено иное);
- 8.1.6. Ликвидации Страхователя - юридического лица, не исполнившего в полном объеме обязательств по уплате страховой премии;

8.1.7. Ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательными актами Российской Федерации;

8.1.8. Принятия судом решения о признании договора страхования недействительным;

8.1.9. В других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

8.2. В случае досрочного прекращения договора страхования по требованию Страхователя Страховщик возвращает ему страховую премию за неистекший срок договора за вычетом понесенных расходов, если договором не предусмотрено иное.

## 9. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ.

9.1. При наступлении страхового случая Страховщик обязан произвести страховую выплату Страхователю (Выгодоприобретателю) в соответствии с условиями договора страхования.

9.2. Размер выплачиваемого страхового возмещения определяется Страховщиком на основании акта осмотра поврежденного (уничтоженного) имущества (части имущества), документов компетентных органов (милиции, следственных органов, пожарного надзора, аварийной службы и т.д.), подтверждающих факт и обстоятельства страхового случая, а также документов, подтверждающие действительную стоимость пострадавшего имущества и расходы на его восстановление.

9.3. Страховое возмещение за похищенное, поврежденное, уничтоженное и т.д. имущество выплачивается в пределах причиненного ущерба, но не выше страховой суммы, обусловленной договором страхования.

9.3.1. Если договором не предусмотрено иное, ущерб определяется:

- в случае уничтожения или похищения имущества (его части)- страховой суммой, обусловленной договором страхования на данное имущество (его часть), за вычетом ранее выплаченных страховых возмещений;

- в случае повреждения имущества (его части) - стоимостью его ремонта, которая определяется на основании сметы, представленной Страхователем. Оплате подлежат все включенные в смету работы за исключением п.9.3.3. настоящих Правил.

9.3.2. Страховщик возмещает расходы, произведенные с целью предотвращения или сокращения размера ущерба, а также расходы по расчистке территории после страхового случая. Расходы по расчистке территории включают в себя затраты, которые должны быть произведены после страхового случая для приведения территории в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ.

9.3.3. В сумму ущерба не включается:

- стоимость замены, ремонта или исправления дефектных материалов, предметов или их частей, используемых в строительстве или монтаже, а также стоимость устранения ошибок в проведении работ;

- стоимость замены (вместо ремонта) тех или иных узлов и агрегатов в сборе из-за отсутствия на ремонтных предприятиях необходимых деталей;

- утрата или повреждение горюче-смазочных материалов, химикатов, охлаждающих жидкостей и прочих вспомогательных материалов, произведенной на застрахованном объекте продукции (за исключением необходимой для строительно-монтажных работ).

9.4. В случае если страховая сумма, установленная в договоре страхования, окажется меньше действительной стоимости застрахованного объекта на момент наступления страхового случая, выплата страхового возмещения производится в таком проценте от суммы ущерба, какой процент составляет страховая сумма от действительной стоимости застрахованного объекта.

9.5. Выплата страхового возмещения производится Страховщиком после того, как им будут полностью установлены причины и размер ущерба.



9.6. В случае разногласий при определении размера ущерба или по оценке расходов на спасание и сохранение имущества каждая из сторон может требовать привлечения экспертов с оплатой их услуг за счет приглашающей стороны.

9.8. Выплата страхового возмещения производится в сроки, предусмотренные договором страхования, после получения всех необходимых документов и принятия решения о выплате.

9.8.1. Для получения страховой выплаты Страхователем должны быть представлены Страховщику следующие документы:

- страховой договор (полис);
- заявление с перечнем поврежденного, похищенного, уничтоженного имущества;
- акт об уничтожении, повреждении, похищении имущества (его части);
- документы компетентных органов, подтверждающих факт и обстоятельства страхового случая;
- другие документы по требованию Страховщика.

9.8.2. Выгодоприобретателю для получения страхового возмещения необходимо представить документы, указанные в п.9.8.1., а также документ, подтверждающий его право на получение страхового возмещения при наступлении страхового случая.

9.9. Если по факту страхового случая возбуждается уголовное дело, выплата страхового возмещения может быть произведена после получения Страховщиком документов компетентных органов, подтверждающих факт возбуждения уголовного дела, с приложением описи похищенного (уничтоженного) имущества.

Если в результате следствия выяснится, что виновником страхового случая является Страхователь (Выгодоприобретатель), то выплаченное страховое возмещение должно быть возвращено Страховщику в течение 10 дней после принятия судом решения о виновности Страхователя (Выгодоприобретателя). В противном случае в установленном порядке Страховщик предъявляет иск в суд.

9.10. При частичном возмещении ущерба третьими лицами Страховщик выплачивает разницу между причитающейся суммой страхового возмещения и суммой полученной Страхователем (Выгодоприобретателем) от лица, ответственного за причиненный ущерб. Страхователь (Выгодоприобретатель), получивший полное возмещение ущерба от лица, ответственного за причиненный ущерб, теряет право на страховое возмещение.

9.11. Страховое возмещение не выплачивается, если:

а) Страхователь несвоевременно сообщил о наступлении страхового случая, в связи с чем невозможно определить размер ущерба и его причину;

б) факт похищения, уничтожения, повреждения имущества (его частей) не подтверждается компетентными органами;

в) в результате действий Страхователя (Выгодоприобретателя) не представляется возможным восстановить факт или причину уничтожения, похищения или повреждения имущества, либо определить размер причиненного ущерба;

г) страховой случай является следствием умышленных действий Страхователя (Выгодоприобретателя);

д) возмещение ущерба должно производиться лицом, ответственным за причиненный ущерб;

ж) Страхователь не предъявлял страховой компании поврежденное имущество или остатки от него до ремонта, если оно не уничтожено полностью;

з) имущество застраховано в другой страховой компании на те же риски и Страхователь не предупредил об этом при заключении договора страхования;

и) Страхователь не заявил в компетентные органы о страховом случае, не представил документы, необходимые для принятия решения о выплате страхового возмещения и не принял меры для предотвращения или уменьшения ущерба;

к) сведения, указанные страхователем о том, что имущество похищено, уничтожено, повреждено фактически не подтвердились.

9.12. В случае возврата Страхователю похищенного имущества он обязан вернуть Страховщику полученное страховое возмещение за вычетом стоимости необходимого ремонта или расходов, связанных с похищением, в течение 2-х недель после получения похищенного имущества, если иное не предусмотрено условиями договора. В противном случае Страховщик имеет право в установленном порядке предъявить иск в суд.

В случае если после выплаты страхового возмещения похищенное имущество будет найдено, оно может поступить в распоряжение Страховщика для реализации, в этом случае Страхователь не возвращает полученное страховое возмещение.

9.13. Выплаченное страховое возмещение подлежит возврату Страховщику:

- если будет установлено, что имущество застраховано в других страховых компаниях и там выплачено страховое возмещение по тем же рискам;

- ущерб полностью возмещен или по решению (приговору) суда его возмещение производится лицом ответственным за причиненный ущерб;

- факт страхового случая по окончании расследования не подтвержден следственными органами.

9.14. Если сумма компенсации по всем объектам больше страховой суммы (лимита ответственности) по договору, то выплата по каждому объекту производится в размере, пропорциональном его доле в общем размере ущерба по страховому случаю.

9.15. К Страховщику, выплатившему страховое возмещение за уничтоженное (украденное), поврежденное имущество, переходит право требования к лицу, ответственному за причиненный ущерб.

9.16. Право требования не предъявляется к лицу, получившему страховое возмещение в той же страховой компании.

9.17. Требования о выплате страхового возмещения могут быть предъявлены Страховщику в течение сроков исковой давности, предусмотренной ГК РФ, со дня страхового случая, произошедшего в период действия договора страхования.

9.18. Договор страхования, по которому выплачивалось страховое возмещение, сохраняет силу до конца срока его действия в размере разницы между страховой суммой и суммой выплаты по соответствующему риску. В случае выплаты Страхователю полной страховой суммы, установленной договором, действие договора страхования прекращается (п.8.1.2. настоящих Правил).

9.19. Если по вине Страхователя осуществление права требования окажется невозможным (пропуск сроков на заявление претензий к виновным в убытке лицам и т.п.), то Страховщик в соответствующем размере освобождается от обязанности выплачивать страховое возмещение, а в случае состоявшейся уже выплаты Страхователь обязан возвратить Страховщику полученное страховое возмещение.

## 10. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

10.1. Споры, вытекающие из договоров страхования, заключенных на основании настоящих Правил, разрешаются в досудебном претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 10 рабочих дней с момента ее получения. В случае неурегулирования споров, при недостижении согласия между сторонами все споры подлежат разрешению в суде только по месту нахождения ответчика.

## **ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ В ПЕРИОД ПОСЛЕПУСКОВЫХ ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

1. Объектом страхования являются имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, пользованием или распоряжением застрахованным имуществом в период гарантийного срока.

2. Под застрахованным имуществом на период гарантийного срока понимается продукция строительно-монтажных работ, связанная со строительством и/или реконструкцией и/или капитальным ремонтом зданий, строений, сооружений и/или монтажа оборудования, построенная, возведенная или смонтированная Страхователем в соответствии с договором подряда или иными документами на проведение строительных, монтажных, пусконаладочных работ.

3. Страховым случаем признается возникновение ущерба от повреждения или утраты застрахованного имущества при условии, что такой ущерб явился следствием:

- недостатков, допущенных при выполнении Страхователем строительно-монтажных и/или пусконаладочных работ, но проявившихся в период гарантийного срока;
- недостатков при выполнении Страхователем послепусковых гарантийных обязательств.

4. Из страхового покрытия исключается ущерб, связанный с:

- военными действиями и их последствиями, гражданской войной, народными волнениями и забастовками, конфискацией, реквизицией, арестом или уничтожения имущества по требованию военных или гражданских властей;

- прямым или косвенным воздействием атомного взрыва, радиации или радиоактивного заражения, связанного с любым применением атомной энергии и использованием расщепляемых материалов;

- умыслом Страхователя или его представителей;

- коррозией, гниением, естественным износом, самовозгоранием или другими естественными свойствами отдельных предметов;

- ошибками, дефектами и недостатками застрахованного имущества, которые были известны Страхователю, лицам, в пользу которых осуществлено страхование, или их представителям до наступления страхового случая.

5. Не является страховым случаем и не подлежит страхованию:

- гибель или повреждение горюче-смазочных материалов, химикатов, охладительных жидкостей и прочих вспомогательных материалов, произведенной застрахованным объектом продукции,

- утрата или повреждение документов, чертежей, бухгалтерских книг, счетов, денег, штампов и печатей, долговых обязательств, ценных бумаг, чеков, информации, компьютерных программ или данных;

- косвенные убытки любого рода, включая неустойки, штрафы, убытки от просрочек, нарушения или отмены договоров и упущенную выгоду;

- расходы по устранению дефектов, явившихся причиной или которые могли явиться причиной наступления страхового случая, если договором не предусмотрено иное.

6. В договоре страхования устанавливается отдельный лимит ответственности на период гарантийного срока исходя из действительной стоимости имущества, созданного в результате строительно-монтажных работ.

7. Ответственность по обязательствам Страховщика наступает не ранее начала срока (периода) послепусковых гарантийных обязательств, оговоренного в контракте между Страхователем и заказчиком, но не ранее обусловленной в договоре даты, и заканчивается в

момент истечения срока (периода) послепусковых гарантийных обязательств по контракту (согласно гражданскому законодательству, нормативным срокам или установленному сторонами сроку при заключении контракта), но не позднее даты, указанной в договоре страхования.

8. Если договором не предусмотрено иное, в сумму страхового возмещения включаются расходы на замену или восстановления пострадавшего имущества, под которыми понимаются:

- при гибели имущества: действительная стоимость имущества на дату наступления страхового случая за вычетом остатков, пригодных для дальнейшего использования;

- при повреждении имущества: стоимость расходов на его восстановление (ремонт), необходимые для приведения его в состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая. Если затраты на ремонт превышают его действительную стоимость на момент страхового случая, то имущество считается погибшим;

9. Размер страхового возмещения устанавливается с учетом (за вычетом) франшизы, определенной в договоре страхования.

10. Общая сумма выплат страхового возмещения по страховым случаям, происшедшим в период, указанный в п.7 настоящих Дополнительных условий, не может превышать лимит ответственности, установленный в договоре на период послепусковых гарантийных обязательств.

11. Для принятия решения о страховой выплате Страховщику должны быть предоставлены следующие документы:

11.1. заявление на выплату страхового возмещения;

11.2. копия договора страхования (полиса);

11.3. документы, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер причиненного ущерба, в частности:

- Акт проведения технического расследования причин и обстоятельств события (страхового случая) специальной комиссии, созданной для расследования причин наступления события (в Акте отражаются причины и обстоятельства обнаруженных недостатков, приведших к нарушению нормальной эксплуатации объекта, размер причиненного ущерба, допущенные нарушения требований норм и правил эксплуатации и безопасности, виновные в нарушении этих требований и т.д.);

- акты, заключения аварийно-технических служб, служб технического, авторского, государственного надзора, государственных и ведомственных комиссий, включая комиссии Минстроя РФ, приемо-сдаточная документация, перечень поврежденных (уничтоженных) объектов строительства или монтажа с указанием степени повреждения;

11.4. иные документы по требованию Страховщика.

12. Иные условия страхования, не оговоренные настоящими Дополнительными условиями, определяются в соответствии с Правилами строительно-монтажных работ.