

УТВЕРЖДЕНО
приказом АО «МАКС»
от «04» сентября 2020 г.
№ 560 -ОД(А)

Генеральный директор
АО «МАКС»
Н.В.Мартьянова

Приложение №1
к Правилам страхования имущества юридических лиц

БАЗОВЫЕ ТАРИФНЫЕ СТАВКИ
ПО СТРАХОВАНИЮ ИМУЩЕСТВА ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ
(в % от страховой суммы, при сроке страхования 1 год)

п/п	Категория/группа	Страховые риски	Базовые тарифные ставки		
			При нагрузке f =40%	При нагрузке f =70%	При нагрузке f =97%
1	Здания, сооружения, строения, склады, отдельные помещения	пожар	0,030885	0,061770	0,617700
		удар молнии	0,008550	0,017100	0,171000
		взрыв	0,020640	0,041280	0,412800
		стихийные бедствия	0,010295	0,020590	0,205900
		повреждение водой из водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем в результате аварии этих систем	0,020912	0,041823	0,418233
		проникновение воды из соседних (чужих) помещений	0,005920	0,011841	0,118400
		кража с незаконным проникновением, грабеж, разбой	0,007666	0,015332	0,153333
		противоправные действия третьих лиц	0,030664	0,061329	0,613300
		падение деревьев и летательных аппаратов, их частей, груза и иных предметов	0,008550	0,017100	0,171000
		наезд наземных транспортных средств или самодвижущихся машин, а также навал самоходных водных транспортных средств, буксируемых или несамоходных водных транспортных средств или самоходных плавающих инженерных сооружений	0,013666	0,027333	0,273333
		«Полный пакет» рисков	0,060477	0,120954	1,209533
2	Отделка помещений	пожар	0,030885	0,061770	0,617700

п/п	Категория/группа	Страховые риски	Базовые тарифные ставки		
			При нагрузке f =40%	При нагрузке f =70%	При нагрузке f =97%
		удар молнии	0,008550	0,017100	0,171000
		взрыв	0,020640	0,041280	0,412800
		стихийные бедствия	0,010295	0,020590	0,205900
		повреждение водой из водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем в результате аварии этих систем	0,020912	0,041823	0,418233
		проникновение воды из соседних (чужих) помещений	0,005920	0,011841	0,118400
		кража с незаконным проникновением, грабеж, разбой	0,007666	0,015332	0,153333
		противоправные действия третьих лиц	0,030664	0,061329	0,613300
		падение деревьев и летательных аппаратов, их частей, груза и иных предметов	0,008550	0,017100	0,171000
		наезд наземных транспортных средств или самодвижущихся машин, а также навал самоходных водных транспортных средств, буксируемых или несамоходных водных транспортных средств или самоходных плавающих инженерных сооружений	0,013666	0,027333	0,273333
		«Полный пакет» рисков	0,060477	0,120954	1,209533
		3	Объекты незавершенного строительства	пожар	0,030885
удар молнии	0,008550			0,017100	0,171000
взрыв	0,020640			0,041280	0,412800
стихийные бедствия	0,010295			0,020590	0,205900
повреждение водой из водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем в результате аварии этих систем	0,020912			0,041823	0,418233
проникновение воды из соседних (чужих) помещений	0,005920			0,011841	0,118400
кража с незаконным проникновением, грабеж, разбой	0,007666			0,015332	0,153333
противоправные действия третьих лиц	0,030664			0,061329	0,613300
падение деревьев и летательных аппаратов, их частей, груза и иных предметов	0,008550			0,017100	0,171000
наезд наземных транспортных средств или самодвижущихся машин, а также навал самоходных водных транспортных средств, буксируемых или несамоходных водных транспортных средств или самоходных плавающих инженерных сооружений	0,013666			0,027333	0,273333
«Полный пакет» рисков	0,060477			0,120954	1,209533
4	Производственное, технологическое оборудование и механизмы	пожар	0,030885	0,061770	0,617700
		удар молнии	0,008550	0,017100	0,171000
		взрыв	0,020640	0,041280	0,412800
		стихийные бедствия	0,010295	0,020590	0,205900

п/п	Категория/группа	Страховые риски	Базовые тарифные ставки				
			При нагрузке f =40%	При нагрузке f =70%	При нагрузке f =97%		
		повреждение водой из водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем в результате аварии этих систем	0,020912	0,041823	0,418233		
		проникновение воды из соседних (чужих) помещений	0,005920	0,011841	0,118400		
		кража с незаконным проникновением, грабеж, разбой	0,007666	0,015332	0,153333		
		противоправные действия третьих лиц	0,030664	0,061329	0,613300		
		падение деревьев и летательных аппаратов, их частей, груза и иных предметов	0,008550	0,017100	0,171000		
		наезд наземных транспортных средств или самодвижущихся машин, а также навал самоходных водных транспортных средств, буксируемых или несамоходных водных транспортных средств или самоходных плавающих инженерных сооружений	0,013666	0,027333	0,273333		
		«Полный пакет» рисков	0,060477	0,120954	1,209533		
		5	Электронная, вычислительная и иная офисная техника	пожар	0,030885	0,061770	0,617700
				удар молнии	0,008550	0,017100	0,171000
взрыв	0,020640			0,041280	0,412800		
стихийные бедствия	0,010295			0,020590	0,205900		
повреждение водой из водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем в результате аварии этих систем	0,020912			0,041823	0,418233		
проникновение воды из соседних (чужих) помещений	0,005920			0,011841	0,118400		
кража с незаконным проникновением, грабеж, разбой	0,007666			0,015332	0,153333		
противоправные действия третьих лиц	0,030664			0,061329	0,613300		
падение деревьев и летательных аппаратов, их частей, груза и иных предметов	0,008550			0,017100	0,171000		
наезд наземных транспортных средств или самодвижущихся машин, а также навал самоходных водных транспортных средств, буксируемых или несамоходных водных транспортных средств или самоходных плавающих инженерных сооружений	0,013666			0,027333	0,273333		
«Полный пакет» рисков	0,060477			0,120954	1,209533		
6	Сырьё, материалы, объекты незавершенного производства	пожар	0,030885	0,061770	0,617700		
		удар молнии	0,008550	0,017100	0,171000		
		взрыв	0,020640	0,041280	0,412800		
		стихийные бедствия	0,010295	0,020590	0,205900		
		повреждение водой из водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем в результате аварии этих систем	0,020912	0,041823	0,418233		
		проникновение воды из соседних (чужих) помещений	0,005920	0,011841	0,118400		
		кража с незаконным проникновением, грабеж, разбой	0,007666	0,015332	0,153333		

п/п	Категория/группа	Страховые риски	Базовые тарифные ставки		
			При нагрузке f =40%	При нагрузке f =70%	При нагрузке f =97%
		противоправные действия третьих лиц	0,030664	0,061329	0,613300
		падение деревьев и летательных аппаратов, их частей, груза и иных предметов	0,008550	0,017100	0,171000
		наезд наземных транспортных средств или самодвижущихся машин, а также навал самоходных водных транспортных средств, буксируемых или несамоходных водных транспортных средств или самоходных плавающих инженерных сооружений	0,013666	0,027333	0,273333
		«Полный пакет» рисков	0,060477	0,120954	1,209533
7	Готовая продукция, товары на складе	пожар	0,030885	0,061770	0,617700
		удар молнии	0,008550	0,017100	0,171000
		взрыв	0,020640	0,041280	0,412800
		стихийные бедствия	0,010295	0,020590	0,205900
		повреждение водой из водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем в результате аварии этих систем	0,020912	0,041823	0,418233
		проникновение воды из соседних (чужих) помещений	0,005920	0,011841	0,118400
		кража с незаконным проникновением, грабеж, разбой	0,007666	0,015332	0,153333
		противоправные действия третьих лиц	0,030664	0,061329	0,613300
		падение деревьев и летательных аппаратов, их частей, груза и иных предметов	0,008550	0,017100	0,171000
		наезд наземных транспортных средств или самодвижущихся машин, а также навал самоходных водных транспортных средств, буксируемых или несамоходных водных транспортных средств или самоходных плавающих инженерных сооружений	0,013666	0,027333	0,273333
		«Полный пакет» рисков	0,060477	0,120954	1,209533
8	Готовая продукция, товары в торговом зале	пожар	0,030885	0,061770	0,617700
		удар молнии	0,008550	0,017100	0,171000
		взрыв	0,020640	0,041280	0,412800
		стихийные бедствия	0,010295	0,020590	0,205900
		повреждение водой из водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем в результате аварии этих систем	0,020912	0,041823	0,418233
		проникновение воды из соседних (чужих) помещений	0,005920	0,011841	0,118400
		кража с незаконным проникновением, грабеж, разбой	0,007666	0,015332	0,153333
		противоправные действия третьих лиц	0,030664	0,061329	0,613300
		падение деревьев и летательных аппаратов, их частей, груза и иных предметов	0,008550	0,017100	0,171000

п/п	Категория/группа	Страховые риски	Базовые тарифные ставки		
			При нагрузке f =40%	При нагрузке f =70%	При нагрузке f =97%
		наезд наземных транспортных средств или самодвижущихся машин, а также навал самоходных водных транспортных средств, буксируемых или несамоходных водных транспортных средств или самоходных плавающих инженерных сооружений	0,013666	0,027333	0,273333
		«Полный пакет» рисков	0,060477	0,120954	1,209533
		пожар	0,030885	0,061770	0,617700
9	Мебель, предметы обстановки	удар молнии	0,008550	0,017100	0,171000
		взрыв	0,020640	0,041280	0,412800
		стихийные бедствия	0,010295	0,020590	0,205900
		повреждение водой из водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем в результате аварии этих систем	0,020912	0,041823	0,418233
		проникновение воды из соседних (чужих) помещений	0,005920	0,011841	0,118400
		кража с незаконным проникновением, грабеж, разбой	0,007666	0,015332	0,153333
		противоправные действия третьих лиц	0,030664	0,061329	0,613300
		падение деревьев и летательных аппаратов, их частей, груза и иных предметов	0,008550	0,017100	0,171000
		наезд наземных транспортных средств или самодвижущихся машин, а также навал самоходных водных транспортных средств, буксируемых или несамоходных водных транспортных средств или самоходных плавающих инженерных сооружений	0,013666	0,027333	0,273333
		«Полный пакет» рисков	0,060477	0,120954	1,209533
		10	Транспортные средства, находящиеся на складах или в иных закрытых помещениях и на огороженных территориях	пожар	0,030885
удар молнии	0,008550			0,017100	0,171000
взрыв	0,020640			0,041280	0,412800
стихийные бедствия	0,010295			0,020590	0,205900
повреждение водой из водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем в результате аварии этих систем	0,020912			0,041823	0,418233
проникновение воды из соседних (чужих) помещений	0,005920			0,011841	0,118400
кража с незаконным проникновением, грабеж, разбой	0,007666			0,015332	0,153333
противоправные действия третьих лиц	0,030664			0,061329	0,613300
падение деревьев и летательных аппаратов, их частей, груза и иных предметов	0,008550			0,017100	0,171000
наезд наземных транспортных средств или самодвижущихся машин, а также навал самоходных водных транспортных средств, буксируемых или несамоходных водных транспортных средств или самоходных плавающих инженерных сооружений	0,013666			0,027333	0,273333

п/п	Категория/группа	Страховые риски	Базовые тарифные ставки		
			При нагрузке f =40%	При нагрузке f =70%	При нагрузке f =97%
		«Полный пакет» рисков	0,060477	0,120954	1,209533
11	Другое имущество, заявленное Страхователем	пожар	0,030885	0,061770	0,617700
		удар молнии	0,008550	0,017100	0,171000
		взрыв	0,020640	0,041280	0,412800
		стихийные бедствия	0,010295	0,020590	0,205900
		повреждение водой из водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем в результате аварии этих систем	0,020912	0,041823	0,418233
		проникновение воды из соседних (чужих) помещений	0,005920	0,011841	0,118400
		кража с незаконным проникновением, грабеж, разбой	0,007666	0,015332	0,153333
		противоправные действия третьих лиц	0,030664	0,061329	0,613300
		падение деревьев и летательных аппаратов, их частей, груза и иных предметов	0,008550	0,017100	0,171000
		наезд наземных транспортных средств или самодвижущихся машин, а также навал самоходных водных транспортных средств, буксируемых или несамоходных водных транспортных средств или самоходных плавающих инженерных сооружений	0,013666	0,027333	0,273333
				«Полный пакет» рисков	0,060477
12	Отдельным дополнительные группы рисков	бой оконных стёкол, зеркал и витрин	0,452127	0,904255	9,042533
		погрузка - разгрузка	0,020303	0,040606	0,406067
		потеря имущества в результате законных действий правоохранительных органов (изъятие, выемка, конфискация, арест) – для имущества, находящегося в ломбарде	0,022306	0,044612	0,446133
		непредвиденный (аварийный) выход из строя (отключение) холодильного оборудования;	0,059084	0,118168	1,181700
		террористический акт	0,015675	0,031349	0,313500
		воздействие электрического тока	0,054605	0,109209	1,092100
		радиоактивное воздействие в результате аварии на предприятиях и объектах использования атомной энергии	0,024224	0,048449	0,484500
		диверсия	0,015675	0,031349	0,313500
13	Земельные участки	пожар	0,030885	0,061770	0,617700
		удар молнии	0,008550	0,017100	0,171000
		взрыв	0,020640	0,041280	0,412800
		стихийные бедствия	0,010295	0,020590	0,205900
		повреждение водой из водопроводных, канализационных, отопительных, противопожарных систем в результате аварии этих систем	0,020912	0,041823	0,418233

п/п	Категория/группа	Страховые риски	Базовые тарифные ставки		
			При нагрузке f =40%	При нагрузке f =70%	При нагрузке f =97%
		противоправные действия третьих лиц	0,005920	0,011841	0,118400
		противоправные действия третьих лиц	0,007666	0,015332	0,153333
		хищение плодородного слоя почвы	0,030664	0,061329	0,613300
		загрязнение земельного участка	0,008550	0,017100	0,171000
		заболачивание (подтопление) земельного участка	0,013666	0,027333	0,273333
		захламление земельного участка	0,018662	0,037324	0,373233
		«Полный пакет» рисков	0,065685	0,131370	1,313700

В зависимости от факторов, влияющих на степень страхового риска, и условий страхования Страховщик имеет право применять следующие понижающие и повышающие коэффициенты:

Для отдельных категорий имущества могут применяться следующие поправочные коэффициенты:

- Для категории имущества «сырье, материалы, объекты незавершенного производства» следует учитывать условия их хранения: в специально оборудованном и охраняемом помещении или площадке либо на открытой местности без надлежащего контроля и применять в первом случае понижающий коэффициент до 0,5, а во втором случае повышающий коэффициент до 3,0.
- Для категории имущества «готовая продукция, товары» следует учитывать реальные условия хранения товаров на складе, а именно, наличие специальных стеллажей, контейнеров, средств транспортировки товаров внутри складского помещения, наличие упаковочных принадлежностей, температурно-влажностный режим внутри складского помещения. Отсутствие надлежащих условий хранения товаров на складе, несоблюдение требований технических условий в части хранения товаров дает право Страховщику применить повышающие коэффициенты до 5,0. Наоборот, точное соблюдение требований технических условий и наличие специальных средств складирования и обработки товаров является основанием для применения понижающих коэффициентов до 0,5.
- При страховании готовой продукции и товаров в торговом зале необходимо учитывать факторы, уменьшающие степень риска совершения противоправных действий третьими лицами. Если в торговом зале имеются специальные средства наблюдения за отдельными торговыми зонами или специально подготовленный персонал, следящий за перемещением товаров в торговом зале, то в этом случае Страховщик вправе применить понижающий коэффициент до 0,5.
- Если на страхование принимается имущество юридических лиц по категориям «электронная, вычислительная и иная офисная техника», «мебель, предметы обстановки» и «другое имущество, заявленное Страхователем», то в этом случае принцип корректировки базовой тарифной ставки будет определяться индивидуально, исходя из реальной стоимости этого имущества, срока приобретения и условий эксплуатации и т.п.
- Риск «бой стекол, зеркал и витрин» в значительной степени зависит от площади остекления и того, на каком этаже здания находится принимаемое на страхование имущество данной категории. Если это имущество расположено на первом этаже и существует возможность свободного подхода третьих лиц или подъезда средств транспорта, то Страховщик вправе применить повышающий коэффициент до 3,0. К тому же, если в течение последних 2 лет имели место факты нанесения ущерба имуществу, принимаемому на страхование, то к базовому тарифу по данному риску Страховщик имеет право применить повышающий коэффициент до 5,0.

Если условиями договора предусмотрена франшиза, Страховщик вправе применить понижающий коэффициент, зависящий от доли невозмещаемого ущерба по отношению к страховой сумме.

Безусловная франшиза (% от страховой суммы)	0,5%	1%	3%	5%
Значение поправочного коэффициента	0,95	0,9	0,85	0,8

Условная франшиза (% от страховой суммы)	0,5%	1%	3%	5%
Значение поправочного коэффициента	0,98	0,93	0,88	0,83

В качестве базового условия при расчете тарифной ставки было принято, что физический износ имущества Страхователя, принимаемого на страхование, не превышает 10%, т.е. срок эксплуатации (или фактическая наработка) этого имущества на момент заключения договора страхования не превышает 10% от проектного срока

(или общей наработки), предусмотренного техническими условиями. Если же физический износ имущества Страхователя на момент заключения договора страхования превышает 10%, то Страховщик вправе применить повышающий коэффициент от 1,05 до 5,0.

Отсутствие служб охраны и обеспечения безопасности или неработоспособность средств противопожарной защиты и сигнализации позволяет Страховщику применять повышающий коэффициент до 5,0.

При наличии замечаний со стороны контролирующих органов и ведомств, непринятии мер, направленных на устранение выявленных нарушений и упущений, Страховщик вправе применить повышающий коэффициент до 4,0 или решать вопрос о целесообразности принятия такого риска на страхование.

Непрерывное безубыточное страхование имущества юридических лиц дает Страховщику основание для снижения тарифа при заключении договора страхования на следующий год, используя следующие понижающие коэффициенты.

Безубыточное непрерывное страхование					
1 год	2 года	3 года	4 года	5 лет	6 лет и более
0,95	0,9	0,85	0,8	0,75	0,7

Для долгосрочных договоров с единовременной оплатой страховой премии применяются понижающие коэффициенты, которые приведены ниже:

Количество лет страхования	Понижающий коэффициент	Примечание
от 1,5 до 2	0,95	При сроке страхования менее 1,5 (полутора) лет коэффициент не применяется
Свыше 2	0,9	-

Если страхованием покрываются кроме основных и дополнительных рисков также и дополнительные расходы, предусмотренные Правилами страхования и произведенные Страхователем в связи с наступлением страхового случая, применяется повышающий коэффициент 1,05 – 1,5.

Поскольку Правилами страхования предусмотрена возможность страхования по системе «первого риска», то в этом случае Страховщик вправе применять повышающий коэффициент, величина которого зависит от соотношения страховой суммы к страховой стоимости. Например, если это отношение составляет 50%, то повышающий коэффициент для «первого риска» составит 1,70.

Иные факторы риска, которые Страховщик определяет в каждом конкретном случае при заключении договора страхования в зависимости от степени влияния на размер страхового тарифа, учитываются дополнительным поправочным коэффициентом от 0,01 до 10,0.

Страховой тариф по конкретному договору страхования рассчитывается как произведение базового страхового тарифа и поправочных коэффициентов.