

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом ЗАО «МАКС»
от «08» февраля 2012 г.
№ 35 - ОД (А)

Приложение 1
к Правилам страхования квартир

Базовые тарифные ставки по страхованию квартир
(срок страхования 1 год)

1. Базовые тарифные ставки по страхованию квартир (с внутренней отделкой)

Группы рисков, входящие в объем страхового покрытия	Размер тарифной ставки (%)
1. Пожар	0,3
2. Проникновение воды в результате правомерных действий при ликвидации пожара	0,1
3. Взрыв газа	0,12
4. Залив	0,2
5. Стихийные бедствия	0,02
6. Механическое воздействие	0,02
7. ПДТЛ	0,06
«Полный пакет» рисков	0,58

2. Базовые тарифные ставки по страхованию конструктивных элементов квартир

Группы рисков, входящие в объем страхового покрытия	Размер тарифной ставки (%)
1. Пожар	0,07
2. Проникновение воды в результате правомерных действий при ликвидации пожара	0,03
3. Взрыв газа	0,04
4. Залив	0,01
5. Стихийные бедствия	0,01
6. Механическое воздействие	0,01
7. ПДТЛ	0,03
«Полный пакет» рисков	0,15

3. Базовая тарифная ставка по риску «Ответственность за повреждение соседних квартир» - 0,3 %.

4. В зависимости от условий страхования и факторов, влияющих на степень страхового риска, Страховщик имеет право применять следующие поправочные коэффициенты к базовым тарифным ставкам:

Условия страхования и факторы страхового риска	Значение коэффициента
Вид и размер франшизы	0,7 – 0,99
Количество лет непрерывного безубыточного страхования, предшествующих заключению договора	0,6 – 1,0
Год постройки / последнего капитального ремонта строения, в котором расположена квартира	0,8 – 2,0
Материал стен, использованный при возведении строения, в котором расположена квартира, принимаемая на страхование	0,8 – 1,5
Характер использования квартиры в период действия договора страхования, наличие газовой колонки/камина	0,6 – 1,5
Наличие исправных средств и устройств противопожарной защиты	0,7 – 1,5
Наличие и состояние охранной сигнализации	0,8 – 1,3
Состояние водопроводной, канализационной и отопительной систем	0,4 – 2,0
Конструктивные особенности строения (материал перекрытия, лестничных пролетов), в котором расположена квартира	0,5 – 2,0
Этаж, на котором находится квартира, принимаемая на страхование	1,0 – 1,3

Страховой тариф по конкретному договору страхования рассчитывается как произведение базового страхового тарифа и поправочных коэффициентов.

При этом произведение всех применяемых поправочных коэффициентов не должно выходить за пределы числового диапазона от 0,1 до 10,0.